

サンライフ 企救丘駅南

[小倉南区/全53邸]

実物公開中!!



SUNLIFE KIKUGAOKA EKI-MINAMI

[即入居可]

穏やかに流れる時間に
抱かれた、羨望の邸。

全館完成

豊かな自然と利便性が調和。今と将来を見据えた暮らしの拠点。

モノレール
企救丘駅

徒歩5分(約360m)

JR日田彦山線
志井公園駅

徒歩6分(約480m)

都心部がより身近に。「モノレール」と「JR」の快適Wアクセス!



LOCATION



市内屈指の文教エリア。

教育施設に加え、スーパーや病院、公共施設など、暮らしを支える様々な利便施設が徒歩圏内に。緑豊かな志井公園やアドベンチャーパークもすぐそばという、他では得難い充実の環境が自慢です。

志井幼稚園

徒歩4分(約290m)

志井小学校

徒歩5分(約330m)

志徳中学校

徒歩15分(約1,150m)

3LDK
合計面積/87.79㎡
2,572万円~

4LDK
合計面積/98.59㎡
2,866万円~

サンライフ企救丘駅南
SUNLIFE KIKUGAOKA EKI-MINAMI
建物内モデルルームOPEN
現地販売センター:志井6丁目8-22
TEL:093-383-0331

●名称/サンライフ企救丘駅南●所在地/北九州市小倉南区志井6丁目1762番1外●交通/モノレール「企救丘」駅徒歩約5分(約360m)・JR「志井公園」駅徒歩約6分(約480m)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●地目/宅地・公衆用道路●私道負担/あり●建ぺい率/60%●容積率/200%●敷地面積/2,352.91㎡(内道路提供面積143.89㎡あり)●建築面積/663.42㎡●延床面積/4,927.22㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上11階●建築確認番号/第ERI-18040908号(2018年10月5日)●総戸数/53戸●販売戸数/53戸●販売価格(税込)/2,572万円~4,057万円●最多販売価格帯/2,700万円台(9戸)●間取り/3LDK・4LDK●専有面積/72.00㎡~99.51㎡●バルコニー面積/14.40㎡~37.60㎡●テラス面積/15.00㎡~31.02㎡●専用庭面積/16.73㎡~65.84㎡●管理費(月額)/6,300円~8,700円●修繕積立金(月額)/5,800円~8,000円●修繕積立基金(一括)/360,000円~497,600円●専用庭使用料(月額)/400円~1,400円●敷地所有者/株式会社タイヘイ●分譲後の権利形態/敷地:区分所有者全員の建物専有面積割合による共有、建物:専有部分は区分所有権、共用部分は区分所有者全員の建物専有面積割合による共有●駐車場台数/総台数56台/屋外平置き駐車場54台/屋外専用駐車場2台(普通車+普通車)●駐車場使用料(月額)/屋外平置き駐車場 5,000円/屋外専用駐車場5,000円(普通車+普通車)●売主/株式会社タイヘイ●設計・監理/株式会社久保建築設計●施工/株式会社大島組北九州支店●管理形態/購入者全員で管理組合結成後、管理会社へ委託●前金保証機関/西日本住宅産業信用保証株式会社●設計図書閲覧場所/株式会社タイヘイ及びマンションギャラリー●完成済/2020年5月●入居予定/即入居可●広告有効期限/2020年11月末日

株式会社 **タイヘイ**

本社/北九州市小倉北区片野4丁目20-3(泰平本社ビル)
宅地建物取引業免許番号/福岡県知事(14)第2693号
(公)福岡県宅地建物取引業協会会員
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

0120-123-041
資料請求お問い合わせ
タイヘイ 検索

資料請求お問い合わせ
タイヘイ 検索

QRコードを読み込むと
公式サイトにて
来場予約もできます。

