「新生活応援」モニターキャンペーン

MONITOR CAMPAIGN

ご契約いただくと キャッシュバック

月々3万円×当初3年間

※モニターとして半年に1回、住み心地に関するアンケートへご記入いただきます。謝礼として毎月3万円(当初3年間)をお支払い致します。

販売価格 **3,365万円**

借入金額 3,365万円

- ●住宅ローン/73,623円
- ●修繕積立金/7,200円
- ●管理費/7,800円
- ●駐車場/5,000円

頭金0円

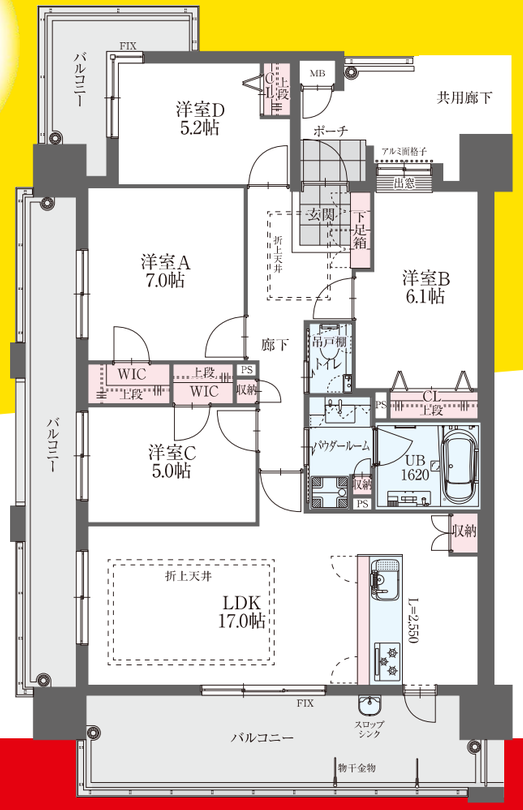
全てコミコミで!
月々 **93,623円**
ボーナス払い(年2回)【95,972円】

モニター制度利用で**月々30,000円キャッシュバック!**

月々のお支払い **93,623円** ▶ モニター料金(当初3年間) **-30,000円**

63,623円 月々 当初3年間

※家具付き分譲との併用はできません。



A 4LDK TYPE

専有面積	89.35㎡(27.02坪)
バルコニー面積	34.07㎡(10.30坪)

機能性とデザイン性を
兼ね備えたキッチン。

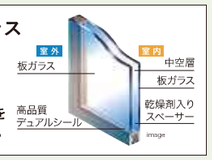
キッチンカウンター側収納

収納扉オープン

魔法びん浴槽で、ずっとあったか。
省エネ効果大。

複層ガラス

夏涼しく、冬暖かい!
複層ガラスを全戸に採用。



省エネ高効率給湯器

ecoジョーズ

熱をムダなくリサイクルする、高効率のかしこい給湯器

安心を、ささえる。未来へ、つなぐ。
住宅保証機構

【フラット35】S 登録マンション

平置き駐車場100%以上

宅配ボックス

ゴミ回収サービス

ペットもOK

電気をお得に利用する一括受電システム

電気料金が最大10%割引!

※別途BBIQの申し込みが必要です。

販売センター:小倉南区志井6丁目8-22 TEL:093-383-0331

WEB予約キャンペーン! 得

ネットで来場予約した方には、
JCBギフト券 1,000円分を
プレゼント PRESENT

資料請求・来場予約をスマホで簡単受付!!

●名称/サンライフ企救丘駅南●所在地/北九州市小倉南区志井6丁目1762番1外●交通/モノレール「企救丘」駅徒歩約5分(約400m)、JR「志井公園」駅徒歩約7分(約520m)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●地目/宅地・公衆用道路●私道負担/あり●建ぺい率/60%●容積率/200%●敷地面積/2,352.91㎡(内道路提供面積143.89㎡あり)●建築面積/663.42㎡●延床面積/4,927.22㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上11階●建築確認番号/第ERI-18040908号(2018年10月5日)●総戸数/53戸●販売戸数/3戸●販売価格(税込)/3,365万円・3,385万円・3,487万円●間取り/4LDK●専有面積/89.35㎡●バルコニー面積/34.07㎡●管理費(月額)/7,800円●修繕積立金(月額)/7,200円●修繕積立基金(一括)/446,800円●敷地所有者/株式会社タイヘイ●分譲後の権利形態/敷地:区分所有者全員の建物専有面積割合による共有、建物:専有部分は区分所有権、共用部分は区分所有者全員の建物専有面積割合による共有●駐車場台数/総台数56台●駐車場使用料(月額)/屋外平置き駐車場 5,000円●売主/株式会社タイヘイ●設計・監理/株式会社久保建築設計●施工/株式会社大島組北九州支店●管理形態/購入者全員で管理組合結成後、管理会社へ委託●管理員の勤務形態/日勤(平日8:00〜12:00)●前金保証機関/西日本住宅産業信用保証株式会社●設計図書閲覧場所/株式会社タイヘイ及びマンションギャラリー●完成済/2020年5月●入居予定/即入居可 ■掲載のお支払い例は、●福岡銀行提携住宅ローン●変動金利:0.65%(金利については、2024年4月現在のもので金融情勢の変動により、利率・借入条件が変更になる場合がございます。)●返済期間/最長35年※融資条件などがございますので、詳しくは係員までお尋ねください。■広告有効期限/2024年8月末日

株式会社タイヘイ Free Dial 0120-123-041

資料請求・来場予約 受付中!! タイヘイ 検索