

建物内モデルルームOPEN!

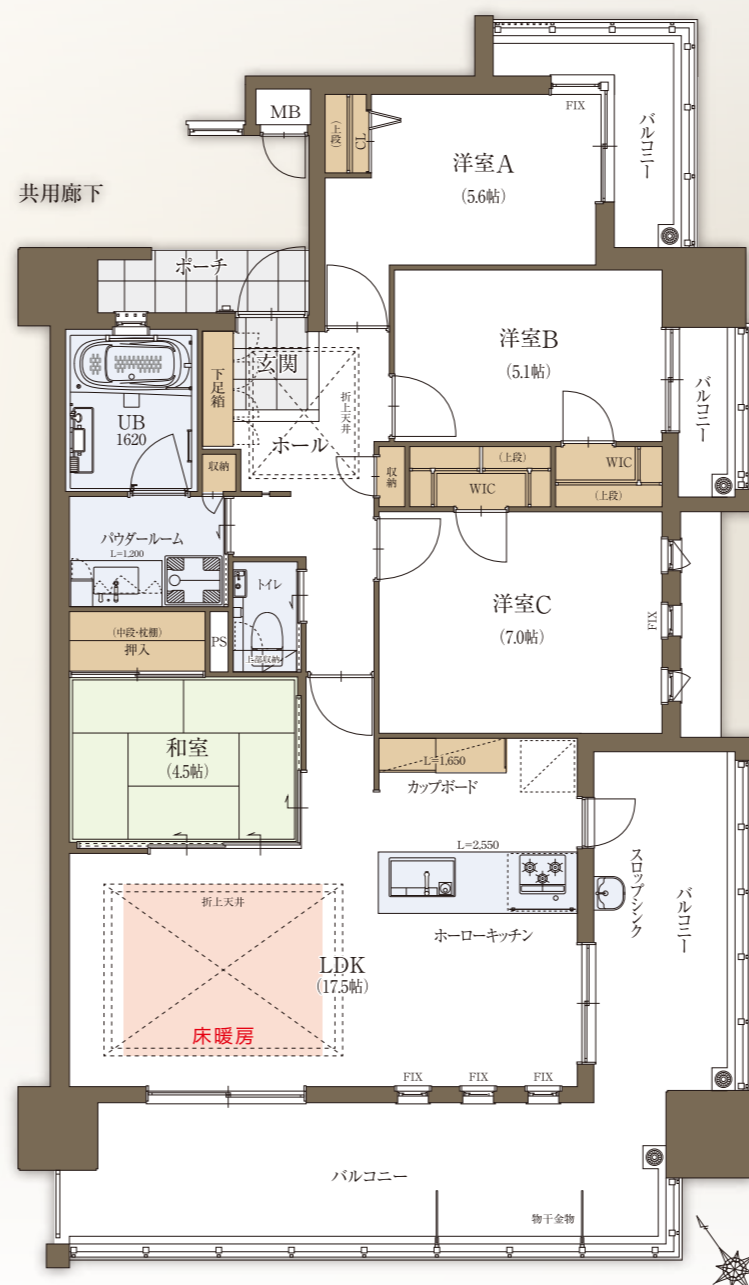
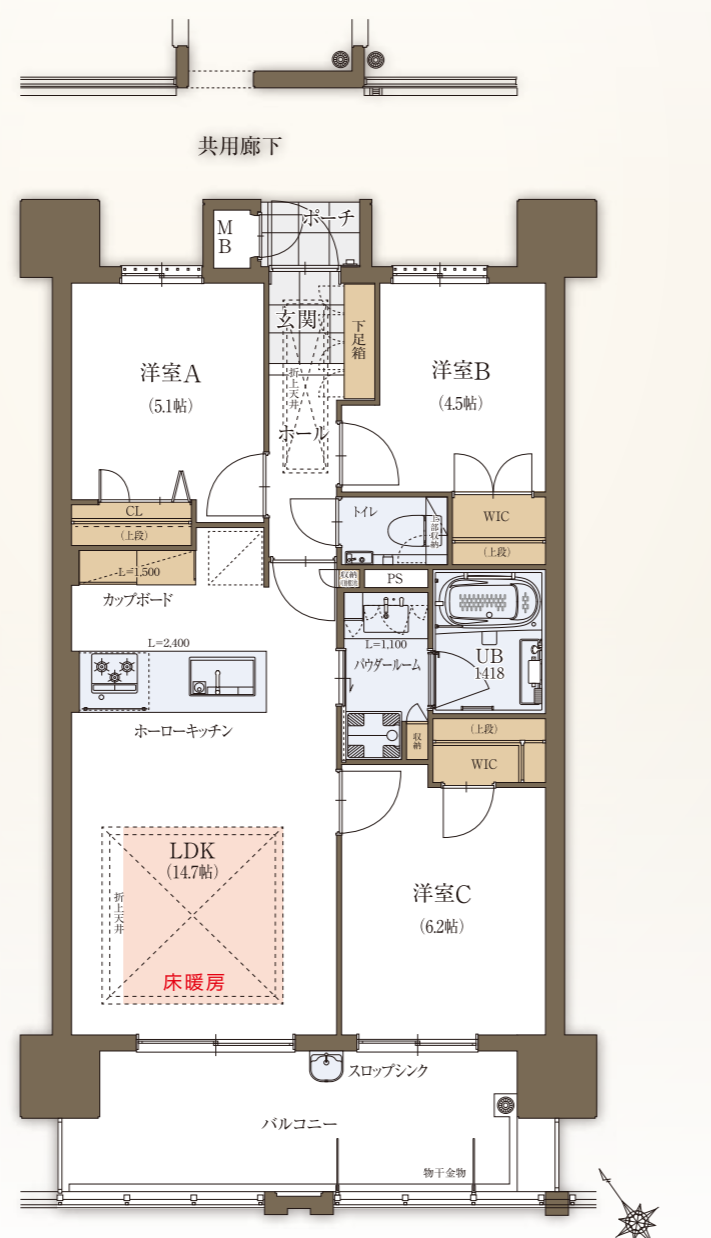
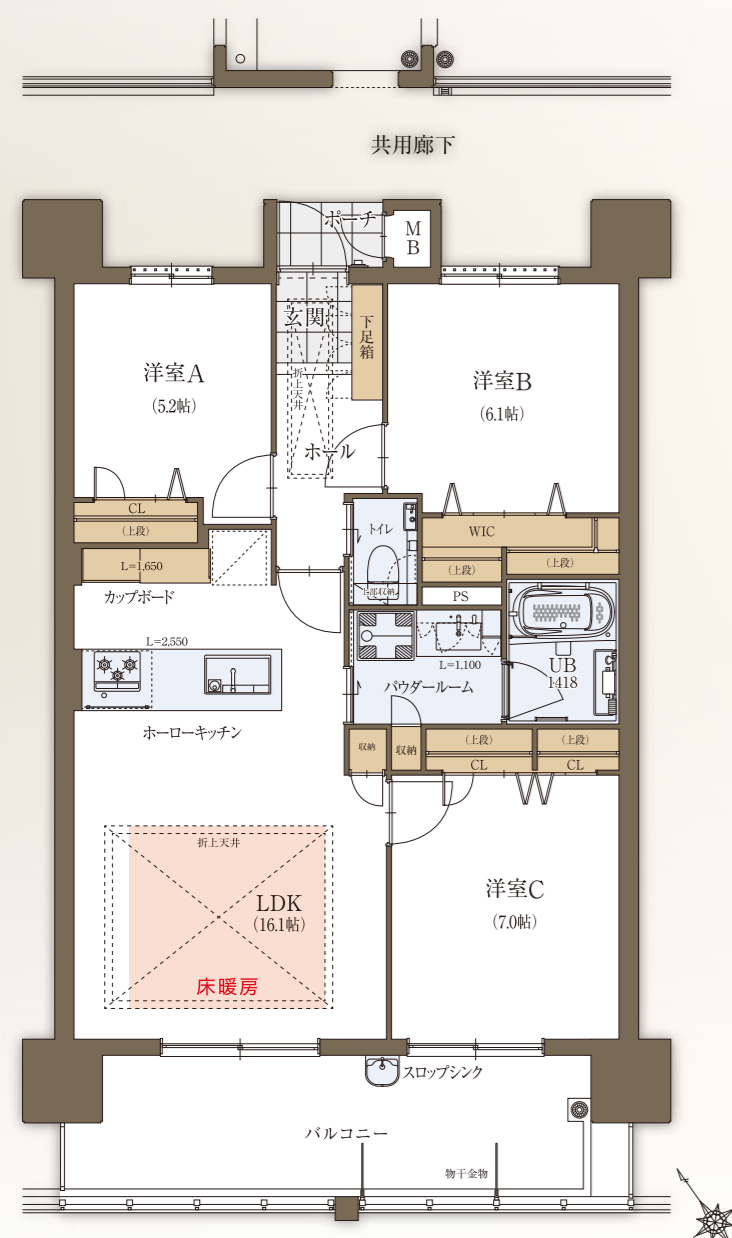
[実物をご覧頂けます!!]



C type
3LDK
[販売価格] **3,010万円**~
専有面積 / 74.74㎡ (22.60坪)
バルコニー面積 / 14.80㎡ (4.47坪)
計 / 89.54㎡ (27.08坪)

D type
3LDK
[販売価格] **2,700万円**~
専有面積 / 65.65㎡ (19.85坪)
バルコニー面積 / 13.00㎡ (3.93坪)
計 / 78.65㎡ (23.79坪)

E type
4LDK
[販売価格] **3,680万円**~
専有面積 / 88.27㎡ (26.70坪)
バルコニー面積 / 32.29㎡ (9.76坪)
計 / 120.56㎡ (36.46坪)



月々のお支払いをご参考にしてください!!

頭金 **0円** [月々] **64,171円** [ボーナス払い(年2回) 95,972円]

月々のお支払いをご参考にしてください!!

頭金 **0円** [月々] **55,916円** [ボーナス払い(年2回) 95,972円]

月々のお支払いをご参考にしてください!!

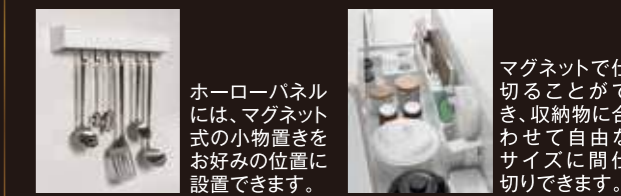
頭金 **0円** [月々] **82,011円** [ボーナス払い(年2回) 95,972円]

[全戸標準採用] **TAI** × Takara standard

特別仕様のホーローキッチン&カップボード

デザイン・最新機能・収納にこだわった魅力満載のホーローキッチン。タイハイが、タカラスタンダードとコラボレーション。第1期分譲に引き続き、全面ホーローキッチンとカップボードを全戸に標準採用しました。

キッチン横ホーローパネル かくせるホーローBOX



ホーローパネルには、マグネット式の小物置きをお好みの位置に設置できます。

マグネットで仕切ることができ、収納物に合わせて自由なサイズに間仕切りできます。



家事らくシンク

シンクの上が調理スペースに!
広々と使えて、余裕を持って料理ができます!



ホーロー製カップボード
豊富な収納力があり、キャビネットの中もマグネットで、取り出しやすく使いやすい収納ができます。

ガス温水式の“床暖房”と“浴室暖房乾燥機”を全戸標準採用!!

[ホットメリット+エコバス割]でガス料金がお得!!「暮らしやすさ」にこだわった設備と家計に嬉しいエコライフ!!

ガス温水式床暖房 ●冬期(12~4月換気分の料金イメージ)

この分がお得!!

30㎡までは一般料金と同額です
冬期は30㎡/月を超えたとお得!

エコバス割 7%割引 (最大で4,400円/月まで割引)

エコバス割 + エコバス割 = **7%割引**

暖房 換気 衣類乾燥 涼風

※ご契約がホットメリットの場合浴室暖房乾燥機及びそれ以外の暖房機器を併せてお使いの方

毎日の「暮らしやすさ」にこだわった設備とサポート。

駐車もラクラク
平置き駐車場120%以上!!
敷地内に車を楽に停められる平置き駐車場を120%確保しております。車を2台お持ちの方も、2台目駐車場を確保できます。

安心して愛車を駐車
チェーンゲートを採用!!
駐車場入り口には、機能的なチェーンゲートを設置。敷地内は入居者の車しか出入りできません。愛車を安心して駐車できます。

宅配ボックス 防災備蓄庫設置 ゴミ回収サービス 朝刊宅配サービス ペットもOK

[フラット35]S 登録マンション [フラット35]Sを適用 住宅保証機構

いつもの暮らし、ちょっと便利に。IoTのある暮らし

ホームIoTサービス withHOME スマホで、外から家電をスイッチON。アプリで自宅のお風呂や床暖房などを操作できる!

高速光ファイバーインターネットサービス スカパーJSAT「テレビ視聴サービス」導入 24時間常時接続の高速インターネットサービスがご利用いただけます。

[UCOM光レジデンス]

UCOM光 RESIDENCE

来場予約可能 スマホで

ネットで来場予約した方には、**Web得** キャンペーン

JCBギフト券 **1,000円**分をプレゼント

現地販売センターへお越し下さい!! (サンライフ畑センターステージII建物内)

TEL:093-482-7120

株式会社 TAI

0120-123-041

住所:戸畑区新池2-1-21

●福岡銀行提携住宅ローン ●変動金利:0.65%(金利については、2024年1月現在のもので金融情勢の変動により、利率・借入条件が変更になる場合がございます。) ●返済期間/最長35年※融資条件などがございますので、詳しくは係員までお尋ねください。